

Информационное сообщение

Продается *нежилое помещение*, площадью 337,3 кв. м, этаж 1 по адресу: г.Сыктывкар, Заводская, 21, пом Н-6, кадастровый № 11:05:0107002:399.

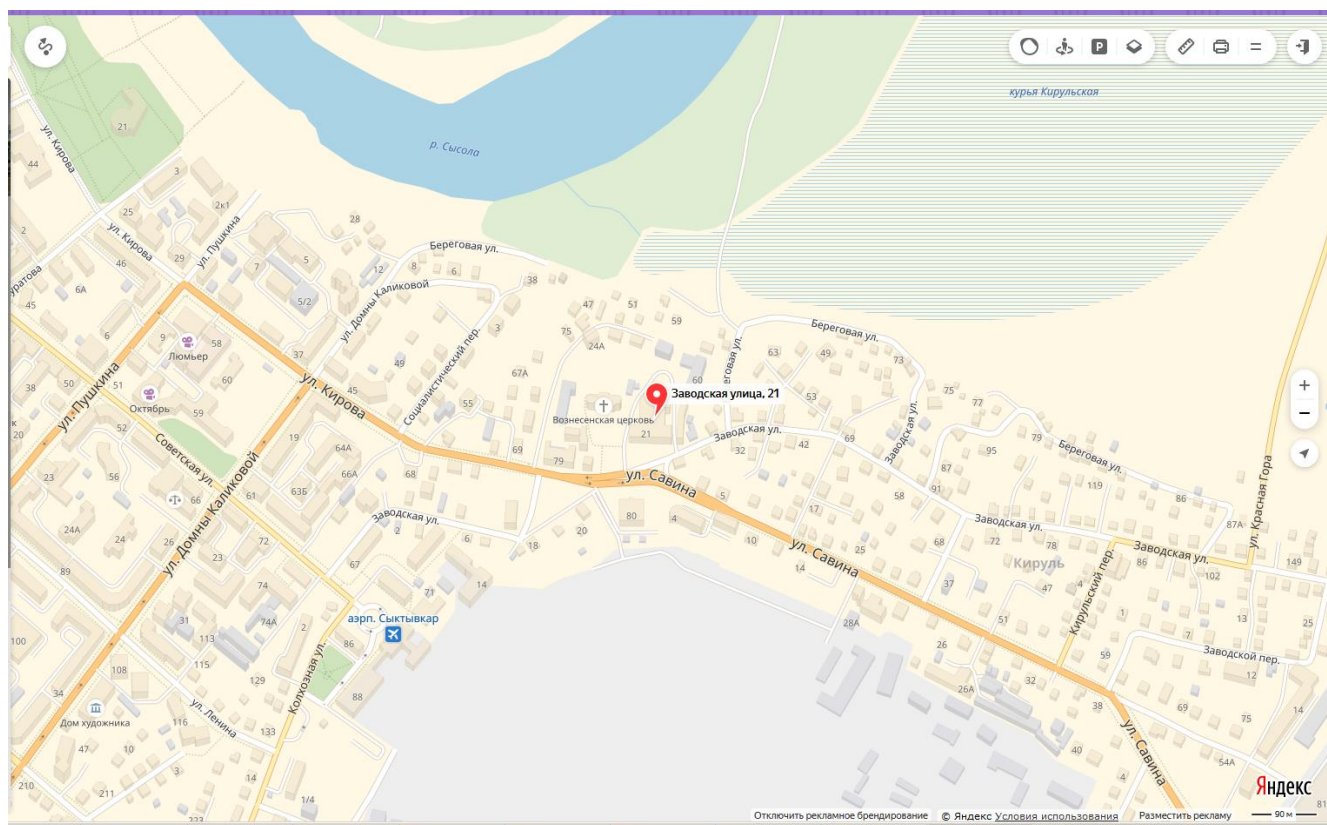
Объект недвижимости представляет собой нежилые помещения торгово-складского назначения, находящиеся на первом этаже многофункционального торгово-офисно-складского комплекса. Помещение имеет два входа – с фасада в торговое помещение и с внутреннего двора на склад. Использовалось в качестве магазина сантехнических деталей и теплового оборудования. Торговая площадь составляет 138 кв.м.; складское помещение - 199,3 кв.м.

Объект расположен в районе старого автовокзала и аэропорта. Объект характеризуется хорошей транспортной доступностью, подъезд к зданию осуществляется через ул. Кирова. К зданию имеются асфальтированные подъездные пути и общая парковка. Право пользование земельным участком не оформлено.

Уровень отделки торгового зала «простой», складские помещения без отделки. Инженерные системы: водоснабжение, канализация, электроснабжение – центральные; отопление автономное от электричества.

Возможно использовать как торгово-складские/ офисно-складские помещения. Собственник – юрлицо, реализация будет осуществляться в рамках исполпроизводства.

Месторасположение:

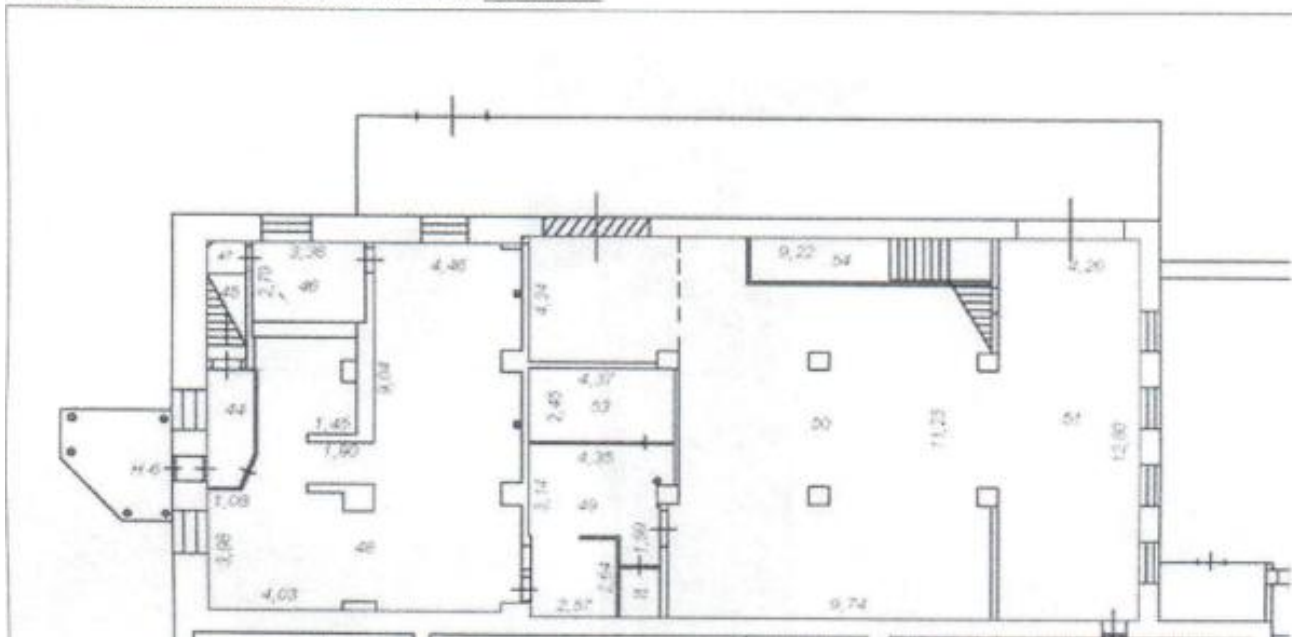


Фотографии объекта:



План помещений:

План расположения помещения на этаже Этаж № 1:



Дополнительная информация по телефону +7 922 272 02 27; (8212) 409-723, а так же на сайтах:
<https://www.zalog24.ru/>, http://www.sevnb.ru/business/pledge_property